

О проекте закона Челябинской области «О внесении изменения в статью 2 Закона Челябинской области «О комплексном развитии территории в Челябинской области»

Законодательное Собрание Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять в первом чтении проект закона Челябинской области «О внесении изменения в статью 2 Закона Челябинской области «О комплексном развитии территории в Челябинской области», внесенный Губернатором Челябинской области.

2. Направить указанный законопроект субъектам права законодательной инициативы.

Установить, что поправки к указанному законопроекту направляются в комитет Законодательного Собрания по строительной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 14 апреля 2025 года.

3. Комитету Законодательного Собрания по строительной политике и жилищно-коммунальному хозяйству доработать указанный законопроект с учетом поступивших поправок и внести его на рассмотрение Законодательного Собрания Челябинской области во втором чтении.

Председатель
Законодательного Собрания

О.В. Гербер

О Законе Челябинской области
«О внесении изменения в ста-
тью 2 Закона Челябинской об-
ласти «О комплексном разви-
тии территории в Челябинской
области»

Законодательное Собрание Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Челябинской области «О внесении изменения в статью 2 Закона Челябинской области «О комплексном развитии территории в Челябинской области».

2. Направить указанный Закон Губернатору Челябинской области для подпи-
сания и опубликования.

Председатель
Законодательного Собрания

О.В. Гербер

Проект

**О внесении изменения в статью 2 Закона Челябинской области
«О комплексном развитии территории в Челябинской области»**

Статья 1. Внести в статью 2 Закона Челябинской области от 20 апреля 2021 года № 339-ЗО «О комплексном развитии территории в Челябинской области» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 20 апреля 2021 года, № 7400202104200005) изменение, дополнив ее пунктом 1¹ следующего содержания:

«1¹) определение оператора комплексного развития территории, обеспечивающего реализацию принятого Правительством Челябинской области, главой местной администрации решения о комплексном развитии территории;».

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Челябинской области

А.Л. Текслер

Пояснительная записка
к проекту закона Челябинской области
«О внесении изменения в статью 2 Закона Челябинской области
«О комплексном развитии территории в Челябинской области»

Проектом закона Челябинской области «О внесении изменения в статью 2 Закона Челябинской области «О комплексном развитии территории в Челябинской области» расширяются полномочия Правительства Челябинской области в сфере комплексного развития территории.

Частью 2 статьи 71 Градостроительного кодекса субъектам Российской Федерации предоставляется право определения юридического лица, созданного субъектом Российской Федерации или в уставном (складочном) капитале которого доля субъекта Российской Федерации составляет более 50 процентов, оператором комплексного развития территории, обеспечивающим реализацию принятого субъектом Российской Федерации, главой местной администрации решения о комплексном развитии территории.

Для реализации предоставленного субъектам Российской Федерации права Правительство Челябинской области наделяется полномочиями по определению юридического лица оператором комплексного развития территории.

Оценка регулирующего воздействия проекта закона не требуется, так как положения закона не вводят избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а также не способствуют возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности.

В связи с принятием изменения в Закон Челябинской области от 20 апреля 2021 года № 339-ЗО «О комплексном развитии территории в Челябинской области» направление дополнительных бюджетных средств на его реализацию не требуется.