



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.06.2025 № 2922
г. Челябинск

Об отчете о состоянии управления
государственной собствен-
ностью Челябинской области за
2024 год

Рассмотрев отчет о состоянии управления государственной собственностью Челябинской области за 2024 год, представленный Губернатором Челябинской области на рассмотрение Законодательного Собрания Челябинской области в соответствии со статьей 50 Устава (Основного Закона) Челябинской области, Законодательное Собрание Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отчет о состоянии управления государственной собственностью Челябинской области за 2024 год принять к сведению.

2. Отметить следующие основные показатели, характеризующие процесс управления государственной собственностью Челябинской области в 2024 году:

1) общая остаточная стоимость имущества, включенного в реестр имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области (далее – имущество), по состоянию на 1 января 2025 года увеличилась на 35 процентов по сравнению с аналогичным периодом 2024 года и составила 158 247,95 млн. рублей, в том числе общая остаточная стоимость:

объектов недвижимого имущества в количестве 7600 единиц составила 49 588,54 млн. рублей;

объектов движимого имущества, включая акции (доли в уставных (складочных) капиталах) хозяйственных обществ и хозяйственных партнерств, составила 108 659,41 млн. рублей;

2) остаточная стоимость имущества, составляющего государственную казну Челябинской области, составила 67,0 млн. рублей (42,4 процента от общей остаточной стоимости имущества), остаточная стоимость имущества, закрепленного за областными государственными унитарными предприятиями (далее – ОГУП) и областными государственными учреждениями (далее – ОГУ), составила 91,2 млн. рублей (57,6 процента от общей остаточной стоимости имущества);

3) количество ОГУП по сравнению с 2023 годом уменьшилось с 7 ОГУП на 4 единицы и составило 3 ОГУП, количество ОГУ увеличилось с 430 ОГУ на 7 единиц и составило 437 ОГУ;

4) количество пакетов акций (долей в уставных (складочных) капиталах) хозяйственных обществ и хозяйственных партнерств по сравнению с 2023 годом увеличилось на 1 единицу и составило 17 единиц;

5) количество земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области, увеличилось на 251 единицу и составило 16669 земельных участков общей площадью 34,82 тыс. гектаров;

6) по итогам исполнения прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, на 2024–2026 годы, утвержденного постановлением Правительства Челябинской области от 1 ноября 2023 года № 593-П «О прогножном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, на 2024–2026 годы», в областной бюджет поступило 12,05 млн. рублей, полученных от продажи 6 лотов с объектами недвижимого имущества;

7) доходы областного бюджета от использования имущества сократились на 30,4 процента и составили 184,2 млн. рублей, в том числе:

24,3 млн. рублей – доходы от продажи имущества (в 4,9 раза ниже уровня 2023 года, за счет сокращения доходов от приватизации имущества);

71,4 млн. рублей – размер поступлений в областной бюджет от дивидендов по акциям, принадлежащим Челябинской области, и части прибыли от управления организациями (на 1,4 процента выше уровня 2023 года);

75,8 млн. рублей – доходы от аренды имущества (на 5,3 процента выше уровня 2023 года), в том числе от аренды земельных участков – 55,19 млн. рублей (в 2023 году – 46,8 млн. рублей), от аренды имущества, за исключением земельных участков, – 20,65 млн. рублей (в 2023 году – 25,2 млн. рублей);

10,5 млн. рублей – доходы от перечисления части прибыли ОГУП (в 2,4 раза ниже уровня 2023 года).

3. Оценка эффективности управления имуществом в 2024 году, проведенная Министерством имущества Челябинской области, показала следующее:

1) на 15 процентов увеличилась задолженность по арендной плате за использование имущества без учета аренды земельных участков (в 2023 году – 37,44 млн. рублей, в 2024 году – 43,01 млн. рублей);

на 46,37 процента уменьшилась задолженность по арендной плате за земельные участки (в 2023 году – 14,88 млн. рублей, в 2024 году – 7,99 млн. рублей);

2) оценена деятельность 16 хозяйственных обществ, 1 хозяйственного партнерства, 401 ОГУ, 2 ОГУП, по результатам которой признана неэффективной деятельность 8 хозяйственных обществ, 1 хозяйственного партнерства, 2 ОГУ, 1 ОГУП;

3) сумма чистой прибыли, полученной хозяйственными обществами и хозяйственным партнерством, составила 5 831,9 млн. рублей, что на 115 процентов выше уровня 2023 года.

4. С целью повышения эффективности управления имуществом рекомендовать Министерству имущества Челябинской области:

1) продолжить работу, направленную на оптимизацию деятельности хозяйственных обществ, акции (доли в уставных (складочных) капиталах) которых находятся в государственной собственности Челябинской области, а также ОГУ и ОГУП, деятельность которых признана неэффективной;

2) принять меры по предупреждению и снижению дебиторской задолженности по арендной плате.

Председатель
Законодательного Собрания



О.В. Гербер