

Об отчете о состоянии управления
государственной собственностью
Челябинской области за 2018 год

Законодательное Собрание Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить отчет о состоянии управления государственной собственностью Челябинской области за 2018 год (приложение).

2. Отметить следующие основные показатели и тенденции, характеризующие процесс управления государственной собственностью Челябинской области в 2018 году:

1) общая остаточная стоимость имущества, включенного в реестр имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области (далее – реестр имущества), увеличилась на 14,6 процента и по состоянию на 1 января 2019 года составила 65 069,54 млн. рублей;

2) количество объектов недвижимого имущества, включенного в реестр имущества, увеличилось на 348 объектов и составило 6983 объекта, из них:

654 объекта находятся в государственной казне Челябинской области;

6263 объекта закреплены за областными государственными учреждениями (далее – ОГУ);

59 объектов закреплены за областными государственными унитарными предприятиями (далее – ОГУП);

7 объектов закреплены за фондом обязательного медицинского страхования Челябинской области;

3) за ОГУП и ОГУ закреплено 77,2 процента имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, 22,8 процента такого имущества составляет государственную казну Челябинской области;

4) государственная регистрация права собственности Челябинской области на недвижимое имущество проведена в отношении 90,99 процента объектов такого имущества;

5) количество ОГУП, включенных в реестр имущества, сократилось с 17 ОГУП на 7 единиц и составило 10 ОГУП вследствие того, что из реестра имущества исключены: в связи с ликвидацией – 1 ОГУП, реорганизацией – 3 ОГУП, приватизацией – 4 ОГУП, в реестр имущество включено 1 ОГУП;

6) количество ОГУ, включенных в реестр имущества, увеличилось с 383 на 12 единиц и составило 395 ОГУ вследствие того, что из реестра имущества исключены: в связи с ликвидацией – 4 ОГУ, реорганизацией – 10 ОГУ, в реестр имущества включены 26 учреждений, из них 20 ОГУ в сфере здравоохранения;

7) количество пакетов акций (долей в уставных (складочных) капиталах) хозяйственных обществ и хозяйственных партнерств, включенных в реестр имущества, уменьшилось на 4 единицы и составило 19 указанных пакетов акций (долей в уставных (складочных) капиталах) вследствие того, что из реестра имущества исключены: в связи с приватизацией – 6 пакетов акций (долей в уставных (складочных) капиталах), реорганизацией – один пакет акций (долей в уставных (складочных) капиталах), ликвидацией – 2 пакета акций (долей в уставных (складочных) капиталах), включены в реестр имущества 5 пакетов акций (долей в уставных (складочных) капиталах);

8) количество земельных участков, на которые зарегистрировано право собственности Челябинской области, уменьшилось на 728 участков и составило 15283 участка общей площадью 29,31 тыс. гектаров;

9) в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, на 2018–2020 годы, утвержденным постановлением Правительства Челябинской области от 16 августа 2017 года № 425-П, приватизированы 18 объектов имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, в том числе 4 пакета акций (долей в уставных капиталах) хозяйственных обществ и 1 ОГУП;

10) доходы от использования имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, увеличились по сравнению с 2017 годом на 774,24 млн. рублей и составили 996,04 млн. рублей, в частности:

доходы от продажи имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, увеличились в 15 раз в связи с продажей 4 пакетов акций хозяйственных обществ на сумму 822,8 млн. рублей и составили 867,07 млн. рублей;

дивиденды по акциям, принадлежащим Челябинской области, выросли в 3,8 раза и составили 27,9 млн. рублей;

доходы от аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области, уменьшились на 45 процентов и составили 46,06 млн. рублей;

доходы от аренды имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, за исключением земельных участков, уменьшились на 33,6 процента и составили 28,5 млн. рублей.

3. Оценка эффективности управления имуществом, находящимся в государственной собственности Челябинской области, за 2018 год, проведенная Министерством имущества Челябинской области совместно с органами исполнительной власти Челябинской области, на которые возложены функции по координации и регулированию деятельности в соответствующих отраслях экономики Челябинской области, на основании критериев оценки эффективности управления имуществом, находящимся в государственной собственности Челябинской области, утвержденных распоряжением Правительства Челябинской области от 2 февраля 2009 года № 13-рп, показала следующее:

1) эффективность управления имуществом, находящимся в государственной собственности Челябинской области, в 2018 году снизилась по сравнению с уровнем 2017 года, в частности, в связи с:

уменьшением доходов от аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области, связанным в основном с приватизацией ОГУП дорожного хозяйства Челябинской области, являвшихся ранее арендаторами земельных участков;

увеличением задолженности по арендной плате за пользование имуществом, находящимся в государственной собственности Челябинской области, в связи с вос-

становлением задолженности государственного унитарного предприятия «Продовольственная корпорация»;

2) стабильно осуществляют деятельность 40 процентов ОГУП, 99,7 процента ОГУ и 36,8 процента хозяйственных обществ, акции (доли в уставных капиталах) которых находятся в государственной собственности Челябинской области. В то же время в стадии ликвидации или банкротства находятся 4 ОГУП и 4 хозяйственных общества, акции которых находятся в государственной собственности Челябинской области.

4. С целью повышения эффективности управления имуществом, находящимся в государственной собственности Челябинской области, рекомендовать Министерству имущества Челябинской области:

1) усилить контроль за использованием по назначению и сохранностью имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области;

2) продолжить работу по выявлению неиспользуемого или используемого неэффективно имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, дальнейшему вовлечению его в хозяйственный оборот;

3) разработать механизмы эффективного использования имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, в том числе земельных участков, в целях повышения инвестиционной активности;

4) обеспечить включение в реестр имущества сведений о технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации.

Председатель
Законодательного Собрания

В.В. Мякуш

В И З И Р У Ю Т:

Заместитель председателя
Законодательного Собрания

К.Ю. Захаров

Начальник управления экономической
политики и предпринимательства аппарата
Законодательного Собрания

С.В. Савина

Начальник государственно-
правового управления аппарата
Законодательного Собрания

И.В. Харчевникова

Исполняющий обязанности начальника
организационно-аналитического
управления аппарата
Законодательного Собрания

Н.М. Кузнецова