

ЗАКОН ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Челябинской области «О дополнительных мерах социальной поддержки семей, имеющих детей, в Челябинской области»

Статья 1. Внести в Закон Челябинской области от 15 декабря 2011 года № 251-ЗО «О дополнительных мерах социальной поддержки семей, имеющих детей, в Челябинской области» (Южноуральская панорама, 2011, 27 декабря; 2012, 10 ноября; 2013, 14 декабря; 2014, 8 июля; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 8 июня 2018 года, № 7400201806080008; 4 сентября 2019 года, № 7400201909040016; 4 февраля 2020 года, № 7400202002040006; 12 мая 2020 года, № 7400202005120012) следующие изменения:

1) абзац второй части 8 статьи 2 после слов «займам на приобретение» дополнить словом «(строительство)», после слов «кредитной организацией,» дополнить словами «на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемые гражданами без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, в том числе по договору строительного подряда, на подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства к сети газораспределения, централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, устройство бытовых колодцев и скважин для целей водоснабжения объекта индивидуального жилищного строительства,»;

2) в части 1 статьи 4:

пункт 1¹ после слова «приобретение» дополнить словом «(строительство)»;
дополнить пунктами 1³ и 1⁴ следующего содержания:

«1³) строительство, реконструкция объекта индивидуального жилищного

строительства, осуществляемые гражданами без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, в том числе по договору строительного подряда;

1⁴) подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства к сети газораспределения, централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, устройство бытовых колодцев и скважин для целей водоснабжения объекта индивидуального жилищного строительства;»;

3) в статье 7¹:

наименование после слова «приобретение» дополнить словом «(строительство)»;

часть 1 после слова «приобретение» дополнить словом «(строительство)»;

дополнить частью 1¹ следующего содержания:

«1¹. Жилое помещение, указанное в части 1 настоящей статьи, должно находиться на территории Челябинской области.»;

абзац первый части 2 после слова «приобретение» дополнить словом «(строительство)»;

часть 3 после слова «приобретение» дополнить словом «(строительство)»;

часть 4 после слова «приобретение» дополнить словом «(строительство)»;

4) дополнить статьями 7³ и 7⁴ следующего содержания:

«Статья 7³. Направление средств (части средств) областного материнского (семейного) капитала на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемые гражданами без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, в том числе по договору строительного подряда

1. Средства (часть средств) областного материнского (семейного) капитала в соответствии с заявлением о распоряжении средствами направляются (направляется) на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемые гражданами без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, в том числе по договору строительного подряда, путем перечисления указанных средств на банковский счет лица, обратившегося с заявлением о распоряжении средствами.

2. Объект индивидуального жилищного строительства, указанный в части 1 настоящей статьи, должен находиться на территории Челябинской области. Лицо, обратившееся с заявлением о распоряжении средствами, должно постоянно проживать в объекте индивидуального жилищного строительства, на реконструкцию которого направляются средства (часть средств) областного материнского (семейного) капитала.

3. Средства (часть средств) областного материнского (семейного) капитала направляются (направляется) на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемые гражданами без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, в том числе по договору строительного подряда, на основании:

1) сведений о зарегистрированном в Едином государственном реестре недвижимости и принадлежащем лицу, обратившемуся с заявлением о распоряжении средствами, или его супругу (супруге) праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненно наследуемого владения, аренды либо безвозмездного пользования в отношении земельного участка, который предназначен для индивидуального жилищного строительства или ведения садоводства и на котором осуществляется строительство (реконструкция) объекта индивидуального жилищного строительства;

2) копии разрешения на строительство, выданного лицу, обратившемуся с заявлением о распоряжении средствами, или его супругу (супруге), либо копии уведомления о планируемом строительстве (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, направленного указанным лицом или его супругом (супругой) в уполномоченные на выдачу разрешения на строительство орган государственной власти, орган местного самоуправления;

3) сведений о зарегистрированном в Едином государственном реестре недвижимости праве лица, обратившегося с заявлением о распоряжении средствами, или его супруга (супруги) на объект индивидуального жилищного строительства в случае его реконструкции.

4. Средства областного материнского (семейного) капитала на основании заявления о распоряжении средствами могут быть выданы в соответствии с частью 1 настоящей статьи лицу, обратившемуся с заявлением о распоряжении средствами, на

компенсацию затрат на построенный (реконструированный) им или его супругом (супругой) объект индивидуального жилищного строительства.

5. Средства (часть средств) областного материнского (семейного) капитала могут (может) быть использованы (использована) на исполнение обязательств, связанных со строительством, реконструкцией объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемыми гражданами без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, в том числе по договору строительного подряда, и возникших до даты приобретения права на областной материнский (семейный) капитал.

6. Порядок направления средств (части средств) областного материнского (семейного) капитала на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемые гражданами без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, в том числе по договору строительного подряда, устанавливается Правительством Челябинской области.

Статья 7⁴. Направление средств (части средств) областного материнского (семейного) капитала на подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства к сети газораспределения, централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, устройство бытовых колодцев и скважин для целей водоснабжения объекта индивидуального жилищного строительства

1. Средства (часть средств) областного материнского (семейного) капитала в соответствии с заявлением о распоряжении средствами направляются (направляется) на подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства к сети газораспределения, централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, устройство бытовых колодцев и скважин для целей водоснабжения объекта индивидуального жилищного строительства.

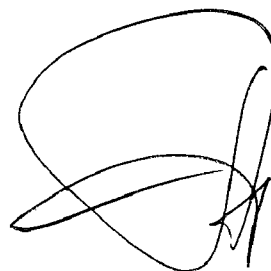
2. Объект индивидуального жилищного строительства, указанный в части 1 настоящей статьи, должен находиться на территории Челябинской области. Лицо, обратившееся с заявлением о распоряжении средствами, должно постоянно проживать в указанном объекте индивидуального жилищного строительства.

3. Порядок направления средств (части средств) областного материнского (семейного) капитала на подключение (технологическое присоединение) объекта инди-

видуального жилищного строительства к сети газораспределения, централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, устройство бытовых колодцев и скважин для целей водоснабжения объекта индивидуального жилищного строительства устанавливается Правительством Челябинской области.».

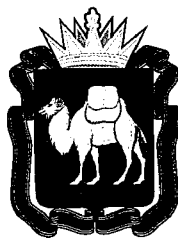
Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Челябинской области



А.Л. Текслер

№ 159 – ЗО от 02.06.2020 г.



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.05.2020 № 2404
г. Челябинск

О Законе Челябинской области
«О внесении изменений в Закон
Челябинской области «О дополни-
тельных мерах социальной под-
держки семей, имеющих детей, в
Челябинской области»

Законодательное Собрание Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Челябинской области «О внесении изменений в Закон Челябинской области «О дополнительных мерах социальной поддержки семей, имеющих детей, в Челябинской области».

2. Направить указанный Закон Губернатору Челябинской области для подписания и опубликования.

Председатель
Законодательного Собрания

В.В. Мякуш